［海老江の”ＯＵＣＨＩ”２.０］― 海老江のまちで、発信しながら暮らすライフスタイルを募集します。

［海老江の”おうち”と”リノベーション”］

長年、大切に使われてきた大正時代に建てられた２軒長屋の”おうち”を、今のライフスタイルに合わせてリノベーションしました。この場所に馴染んだおうちを、自分たちのスタイルに合わせて、手をかけ、これからも大切に使い続けていくという発想です。

海老江のまちは戦災を逃れ、画一的な整備を受けずに、昔ながらの風景が残っています。だんじりと枕太鼓を受け継ぎ、まちの歴史を伝えつづけています。今も様々な人々の暮らしの風景が見える味わいのあるまちです。

そんな味わいのある海老江まち、海老江の”おうち”で自分たちらしいライフスタイルで暮らしてみませんか？

リノベーション！

［海老江の”おうち”の場所と周辺環境］

【最寄り駅】
阪神電車　野田駅
大阪市営地下鉄千日前線　野田阪神駅
ＪＲ東西線　海老江駅
徒歩８分

【海老江の”おうち”までのルート】
国道２号線を淀川方面に向かい、中海老江の交差点を右折して真っ直ぐ進み、次の歩道橋付近にある横断歩道を渡り左折して、次の角を右折して真っ直ぐ進み、外野本店さんという酒屋さんの看板がある道路を左折すると海老江の”おうち”に着きます。

海老江の”おうち”の周辺マップ

①

②

③

④

⑤

⑥

⑦

⑧

［おうちをシェアして工房を持つ暮らし］

木で出来たお風呂

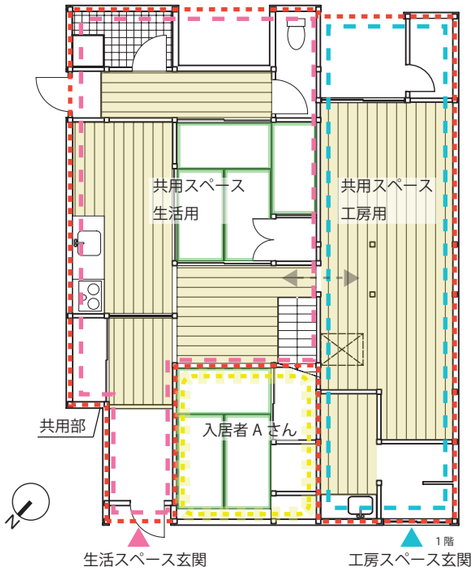
キッチン

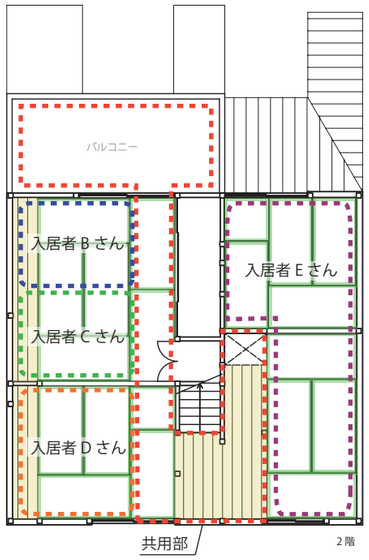
居間と庭

バルコニー

工房スペースの庭

Ｄさんの部屋からの眺め





バルコニーからの眺め①

Ｅさんの部屋からの眺め

例えば、５人で海老江の”おうち”をシェアして工房を持つ暮らし。３つの部屋の内の２つをシングルの部屋、１つをドミトリーの部屋で使い、生活用と工房用のスペースを共有して交流をしながら生活を送り、休日は、みんなで工房でできるイベントを開催したり、まだまだ改装できる”おうち”の床を貼ったり、壁をペンキで好きな色に塗ってもいいかもしれません…

バルコニーからの眺め②

工房スペース

Ａさんの部屋

Ｂ、Ｃさんの部屋

Ｄさんの部屋

Ｅさんの部屋

［残りの２０％を一緒に作っていきませんか？］

海老江のおうち外観

リノベーションにより中心にある共有の壁を行き来できるように貫き、大きな一つの”おうち”へ改装したことで、”おうち”の８０％が完成しています。

残りの２０％の部分を自分たちでセルフビルドで自分たちの好きなようにカスタマイズして、自分たちなりの海老江の”おうち”を一緒に完成させていきませんか？

この大きな一つの”おうち”をシェアして工房を持つ暮らしをしながら、何かを世間に発信しつつ、”おうち”の改装を一緒に楽しんで海老江のまちで暮らしてくださる方を募集します。

【募集内容】
家賃　／　Ａさん　￥30,020　Ｂさん　￥27,650
Ｃさん　￥27,650　Ｄさん　￥27,650
Ｅさん　￥34,760
共益費　／　一律　￥5,000
面積　／　約 110 ㎡
・この場所で何かを発信してください。
・現状復帰は必要ありません。
・改修は自由に行ってください。

【お問い合わせ】
みんなの不動産
e-mail:info@minfudo.com　／　tel:06-6314-6408